

Pater-Titus-Stiftung Vechta

BETREUTES WOHNEN
DER SENIORENWOHNANLAGE AM DOMINIKANERKLOSTER FÜCHTEL

A. Miete

Bereich	Wohnungstyp	Nutzfläche in Quadratmeter	Monatsentgelt	Nebenkosten*	Summe
Wohnungen	Typ 1	ca. 57 qm	€ 546,00	€ 170,00	€ 716
	Typ 2	ca. 66 qm	€ 625,00	€ 190,00	€ 815
	Typ 3	ca. 80 qm	€ 740,00	€ 215,00	€ 955
	Typ 4	ca. 84 qm	€ 770,00	€ 220,00	€ 990
Autostellplatz					€ 25,00

Bitte beachten Sie, dass die Nebenkosten durch das individuelle Verbrauchsverhalten beeinflusst werden können. Bei den hier dargestellten Beträgen handelt es sich um Durchschnittswerte. Die Beträge für Nebenkosten stellen Vorauszahlungen dar, die im Rahmen der jährlichen Nebenkostenabrechnung den ermittelten Nebenkosten gegenübergestellt werden.

*) Nebenkosten für:

- Betriebskosten,
- Heizkosten und Warmwasser,
- private Stromversorgung.

B. Ausstattung der Wohnungen bzw. der Wohnanlage

Das Monatsentgelt umfasst folgende Leistungen:

- Küchenzeile (Kühlschrank mit Tiefkühlfach, Spüle, 4 Kochplatten, Backofen, Schrank, Küchenlampe)
- Abstellraum in der Wohnung und im Dachgeschoss
- PVC- bzw. Linoleumfußboden, Raufasertapete
- Bad und Dusche, WC, Waschbecken, Beleuchtung, ggf. Haltegriffe, Waschmaschinen- und Trockneranschluss
- Balkon bzw. Terrasse
- Lebenszeichenanlage im Eingangsbereich und Bedarfsmeldeanlage
- Klingel an Haus- und Wohnungstür, Gegensprechanlage, Briefkasten im Eingangsbereich der Häuser
- Gemeinschaftlicher Fahrradraum und Räume für Müllentsorgung

C. Betreuungskosten (Grundservice)

Je Wohnung und 1 Person monatlich € 90,00

jede weitere Person monatlich € 50,00

Darin enthalten ist:

- Benutzung des Servicecenters
- Lebenszeichenanlage und Bedarfsmeldeanlage
- Anwesenheit bzw. Rufbereitschaft rund um die Uhr im Rahmen der Hausnotrufanlage
- Feste Sprechzeiten
- Soziale Betreuung/Gesprächsberatung
- Angebot von Informations- und Freizeitveranstaltungen
- Vermittlung und Beratung weiterer Hilfeleistungen
- Bei Abwesenheit durch Urlaub oder Krankheit: wöchentlich Wohnungskontrolle und Pflanzenpflege
- Angehörigenberatung (auf Wunsch bzw. im Einvernehmen mit dem Bewohner)
- Hilfe bei gewünschter oder notwendig gewordener Unterbringung in einem Alten- oder Pflegeheim

D. Walleistungen

Mittagessen		€ 6,00
Servieren von Mahlzeiten in der Wohnung	pro Person und Service	€ 1,80
Pflegeleistung nach SGB V und XI	gemäß Vereinbarung mit den Pflege- und Krankenkassen	
Zusätzlich gewünschte Betreuungs- und Pflegeleistungen in der Wohnung		Preis auf Anfrage
Private Reparaturen durch die Mitarbeiter der Haustechnik	pro Stunde	€ 40,00
Reinigung der Wohnung		Preis auf Anfrage
Gäste-Appartement	Übernachtung je Appartement	je Tag € 45,00
	Gäste Mittagessen	je Person € 8,50
Teilstationäre Tagespflege	gemäß Vereinbarung mit den Pflege- und Krankenkassen	
Versorgung mit Pflegehilfsmitteln	gemäß Vereinbarung mit den Pflege- und Krankenkassen	
Ambulanter Hospizdienst		