

Pater-Titus-Stiftung

Vechta

BETREUTES WOHNEN
IN DER SENIORENWOHNANLAGE AM DOMINIKANERKLOSTER FÜCHTEL

A. Miete

Bereich	Wohnungstyp	Fläche in Quadratmeter	Monatsentgelt	Nebenkosten*	Summe
Wohnungen	Typ 1	ca. 57 qm	€ 472,15	€ 119,23	€ 591,38
	Typ 2	ca. 66 qm	€ 545,12	€ 143,23	€ 688,35
	Typ 3	ca. 80 qm	€ 658,65	€ 169,23	€ 827,88
	Typ 4	ca. 84 qm	€ 687,12	€ 175,73	€ 862,85

Bitte beachten Sie, dass die Nebenkosten durch das individuelle Verbrauchsverhalten beeinflusst werden können. Bei den hier dargestellten Beträgen handelt es sich um Durchschnittswerte. Die Beträge für Nebenkosten stellen Vorauszahlungen dar, die im Rahmen der jährlichen Nebenkostenabrechnung den ermittelten Nebenkosten gegenübergestellt werden.

*) Nebenkosten für:

- Betriebskosten,
- Heizkosten und Warmwasser,
- Kabelanschluss,
- Private Stromversorgung.

B. Ausstattung der Wohnungen bzw. der Wohnanlage

Das Monatsentgelt umfasst folgende Leistungen:

- Küchenzeile (Kühlschrank mit Tiefkühlfach, Spüle, 4 Kochplatten, Backofen, Schrank, Küchenlampe)
- Abstellräume in der Wohnung und im Dachgeschoss
- Wäsche- und Trockenraum im Dachgeschoss
- PVC- bzw. Linoleumfußboden, Raufasertapete
- Bad und Dusche, WC, Waschbecken, Beleuchtung, ggf. Haltegriffe, Notrufanlage, Waschmaschinen- und Trockneranschluss
- Balkon bzw. Terrasse
- Lebenszeichenanlage im Eingangsbereich und Notrufanlage im Schlaf- und Badbereich
- Klingel an Haus- und Wohnungstür, Gegensprechanlage, Briefkasten im Eingangsbereich der Häuser
- Gemeinschaftlicher Fahrradraum und Räume für Müllentsorgung
- Therapieraum für Behandlung der Krankengymnastik und Physiotherapie wie auch Sprachtherapie und Ergotherapie in Absprache mit den Therapeuten nach Wahl

Stand: Januar 2008

C. Betreuungskosten (Grundservice)

Je Wohnung und 1 Person monatlich € 71,58

jede weitere Person monatlich € 30,68

Darin enthalten ist:

- Benutzung des Servicecenters
- Lebenszeichenanlage und Notrufanlage
- Anwesenheit bzw. Rufbereitschaft rund um die Uhr im Rahmen der Hausnotrufanlage
- Feste Sprechzeiten
- soziale Betreuung / Gesprächsberatung
- Angebot von Informations- und Freizeitveranstaltungen
- Vermittlung und Beratung weiterer Hilfeleistungen
- Bei Abwesenheit durch Urlaub oder Krankheit: wöchentlich Wohnungskontrolle und Pflanzenpflege
- Angehörigenberatung (auf Wunsch bzw. im Einvernehmen mit dem Bewohner)
- Hilfe bei gewünschter oder notwendig gewordener Unterbringung in einem Alten- oder Pflegeheim

D. Wahlleistungen

Mittagessen (auf Wunsch Diätkost)		€ 4,50
Servieren von Mahlzeiten in der Wohnung	pro Person und Service	€ 1,80
Pflegeleistung nach SBG V und XI	gemäß den Vereinbarungen mit den Kranken-/Pflegekassen	
Zusätzlich gewünschte Betreuungs- und Pflegeleistungen in der Wohnung		Preis auf Anfrage
Private Reparaturen durch die Mitarbeiter der Haustechnik	pro Stunde	€ 23,00
Reinigung der Wohnung		Preis auf Anfrage
Waschmaschine	pro Waschgang	€ 1,00
Trockenautomat	pro Trocknungsgang	€ 1,00
Gäste-Appartement:	Übernachtung je Appartement Gäste Mittagessen	je Tag € 45,00 je Person € 6,50
Teilstationäre Tagespflege	gemäß Vereinbarung mit den Pflege- und Krankenkassen	
Tag- und Nachtwache	nach Bedarf und Einzelvereinbarung	€
Versorgung mit Pflegehilfsmitteln	gemäß Vereinbarung mit den Pflege- und Krankenkassen	
Ambulanter Hospizdienst		